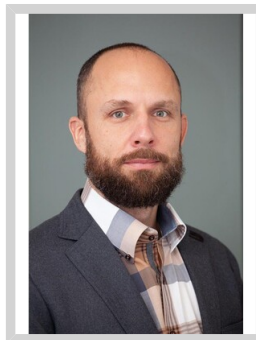


Praha - Strašnice, byt 1+KK s balkonem v novostavbě bytového domu



Michal Kocourek
+420603300003
 michal.kocourek@obchodsrealitami
 .CZ

12000,- Kč
 za měsíc

Komfortní klima v bytové jednotce zajišťuje větrací jednotka s rekuperací (zpětným získáním) tepla; současně má rekuperační jednotka schopnost ochlazovat byt v letním období! Novostavba bytového domu se nachází na rohu ulic Vinohradská a Za Strašnickou vozovnou. Byt tvoří: obývací pokoj s kuchyňským koutem o výměře 21,6 m², předsíň o výměře 4,4 m², koupelna s WC o výměře 5 m² a balkon o výměře 5,6 m² (zasklení balkonu je možné otevřít). Obývací pokoj s balkonem propojuje velká prosklená stěna, přes ulici nejsou žádné stavby (okna), které by ubíraly soukromí bytu. Nově instalovaná kuchyňská linka obsahuje sklokeramickou varnou desku (+ přípravu pro umístění pračky a chladničky; tyto spotřebiče může pronajímatel dodat). V předsíni bytu se nachází velká vestavěná skříň. Vše nové, byt nebyl dosud užíván. Nájemné 12.000,-Kč, služby v domě 1.750,-Kč + převod elektroměru na nájemce. Jistota (kauce) 25.000,-Kč, provize RK jedno měsíční nájemné.

Ulice: Za strašnickou vozovnou 3438/20

Typ nemovitosti: Byt

Operace: Pronájem

Stav objektu: novostavba

Plocha balkonu: 6 m²

Město: Praha

Subtyp nemovitosti: 1+kk

Vlastnictví: osobní

Plocha podlahová: 31 m²

PENB: B - Velmi úsporná

